



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

L'anno **2026**, il giorno **21** del mese di **maggio** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, dalle ore **09:00 alle ore 12:00**, la Commissione Sport e Pari Opportunità costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

- A) dalle ore 9:00 alle 10:00: Riunione interna tra i Commissari per discussione propedeutica al punto B);
- B) dalle ore 10:00 alle 12:00: Determinazione dirigenziale (con impegno di spesa) - n. 934 del 14/05/2026 avente ad oggetto: *Affidamento del Servizio di ingegneria e architettura e Verifica e Supporto alla validazione del PFTE relativi ai lotti 1, 2, 3 e 4, connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli per il progetto denominato "Interventi di ammodernamento dello stadio Diego Armando Maradona" - CUP: B66C25000940005 - Affidamento in favore dell'Operatore RINA CHECK S.r.l.;*

Approvazione verbali n. 479 del 15.05.2026; n. 480 del 19.05.2026.

Dall'attestazione degli orari agli atti del Servizio risulta:

Cognome e nome	Registrazione Presenza/Assenza	Cognome e nome	Registrazione Presenza/Assenza	Cognome e nome	Registrazione Presenza/Assenza
Esposito Gennaro	presente	Sorrentino Flavia	presente	Rispoli Gennaro	assente
Musto Luigi	presente	Saggese Fiorella	presente	Bassolino Antonio	assente
Colella Sergio	presente	Pepe Massimo	presente	Brescia Domenico	assente
Fucito Fulvio	presente	D'Angelo Sergio	assente	Giorgio Longobardi	presente
Flocco Salvatore	assente	Palumbo Rosario	presente	D'Angelo Bianca Maria	presente

Consigliera accreditata: **Maria Grazia Vitelli.**

Assume la presidenza: il Consigliere Anziano, **Luigi Musto.**

Segretario: Paola Morra

La Commissione inizia i lavori alle ore **9:00**. La documentazione oggetto di discussione, ovvero la determina ed i verbali n. 479 del 15.05.2026 e n. 480 del 19.05.2026, è stata inviata a tutti i componenti della Commissione tramite il gruppo Whatsapp comune.



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

Il Consigliere Anziano **Luigi Musto**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Tutto ciò premesso, i Commissari provvedono all'esame della Determinazione dirigenziale (con impegno di spesa) - n. 934 del 14/05/2026 avente ad oggetto: *Affidamento del Servizio di ingegneria e architettura e Verifica e Supporto alla validazione del PFTE relativi ai lotti 1, 2, 3 e 4, connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli per il progetto denominato "Interventi di ammodernamento dello stadio Diego Armando Maradona" - CUP: B66C25000940005 - Affidamento in favore dell'Operatore RINA CHECK S.r.l.*

Con la determina in esame, l'UO Programmi Specifici di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana affida il Servizio di ingegneria e architettura e Verifica e Supporto alla validazione del PFTE relativi ai lotti 1, 2, 3 e 4, connessi alla realizzazione di interventi di competenza del comune di Napoli per il progetto denominato "Interventi di ammodernamento dello stadio Diego Armando Maradona in favore dell'Operatore RINA CHECK S.r.l. con sede legale in Genova, per un importo di € 453.306,77 oltre IVA al 22% e oneri.

La dirigenza in premessa rappresenta che in un contesto in continua evoluzione, finalizzato a promuovere l'interesse e la partecipazione della città di Napoli a manifestazioni sportive di rilievo nazionale e internazionale, risulta necessario avviare un processo di adeguamento e, più in generale, di ammodernamento dello Stadio, in conformità alle disposizioni normative, regolamentari e tecniche attualmente vigenti in materia, nonché degli standard infrastrutturali stabiliti dagli Organismi Sportivi Nazionali ed Internazionali, intervento che si configura come parte integrante di un più ampio processo di rigenerazione e riqualificazione urbana, rappresentando il "D. A. Maradona" un'infrastruttura strategica di rilevanza urbana, metropolitana e nazionale, nonché un elemento identitario e simbolico per la comunità. Inoltre, poiché in data 10.10.2023, il Comitato Esecutivo UEFA ha ufficializzato l'assegnazione congiunta dell'organizzazione del Campionato Europeo di Calcio 2032 all'Italia e alla Turchia, si ritiene che la partecipazione della città di Napoli all'organizzazione del suddetto evento possa rappresentare un'opportunità rilevante per la promozione sportiva, culturale e turistica e che tale evento possa contribuire allo sviluppo infrastrutturale, al miglioramento dei servizi, alla valorizzazione del patrimonio sportivo esistente, in un processo unitario di riqualificazione urbana.

L'Amministrazione comunale ha perciò programmato l'esecuzione di interventi strutturali finalizzati alla rifunzionalizzazione del terzo anello dello Stadio Maradona, con l'obiettivo di ampliare la capacità ricettiva e favorire una più ampia partecipazione della cittadinanza agli eventi sportivi e culturali ospitati presso l'indicato impianto sportivo. Nella determina si richiama l'emendamento al Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027, presentato nel 2025 dalla Commissione Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile, con il quale è stato proposto di progettare e realizzare gli interventi per la piena fruizione del terzo anello.

La Determina richiama i provvedimenti amministrativi adottati dalla Giunta: con deliberazione di Giunta Comunale n.353 del 23.07.2025, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento e quindi con deliberazione di Giunta n.513 del 21.10.2025 sono state approvate le linee di



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

indirizzo operative finalizzate alla progettazione. Con deliberazione di Giunta n.49 del 17.02.2026 è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa tra Regione Campania e Comune di Napoli "per la realizzazione di un Programma integrato di interventi strategici per la Città di Napoli" e successivamente, con deliberazione di Giunta n.66 del 20.02.2026, è stata approvata l'integrazione alle linee di indirizzo operative finalizzate alla progettazione dell'intervento denominato "interventi di ammodernamento funzionale ed energetico dello Stadio Diego Armando Maradona", con contestuale trasferimento dell'intervento in discorso alla UOA Programmi specifici di riqualificazione e valorizzazione urbana. Infine, con deliberazione di Giunta Comunale n.103 del 12.03.2026 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Nella Determina si legge che il Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ed approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnico – economica, costituisce il documento preliminare necessario all'avvio dell'attività di progettazione ed indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione.

La complessità tecnica, funzionale e normativa dell'intervento di ammodernamento dello Stadio Maradona - anche in considerazione della candidatura al Campionato Europeo di Calcio UEFA 2032 - ha reso necessaria una revisione e un ampliamento dell'articolazione originaria in lotti, definiti come segue:

Lotto 1: Rifunionalizzazione del terzo anello mediante interventi strutturali per la mitigazione delle vibrazioni e il ripristino dell'agibilità;

Lotto 2: Recupero e adeguamento dei parcheggi interrati e adeguamento alle normative antincendio;

Lotto 3: Ammodernamento complessivo dello stadio con adeguamento funzionale, energetico e creazione di nuovi spazi multifunzionali;

Lotto 4: Realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura dello stadio.

La dirigenza dichiara che risulta necessario, al fine di eseguire l'intervento relativo agli "Interventi di ammodernamento dello Stadio Diego Armando Maradona", procedere alla Verifica e Supporto alla Validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), redatto sulla base delle indicazioni del DIP, e sull'articolazione quale piano/programma complesso. Il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dell'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori di progetti connessi alla realizzazione di interventi di propria competenza attraverso la predisposizione di procedure di Accordo Quadro; si è quindi proceduto ad indire una gara con procedura aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul rapporto qualità/prezzo, e la ditta aggiudicataria ha ottenuto il punteggio complessivo di 97,16, proponendo un ribasso del 72,55% sul valore massimo stimato.

Il Consigliere Rosario Palumbo propone una Commissione di aggiornamento su attività e tematiche in



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

essere, con la presenza dell'Assessore e degli uffici. Approva i verbali delle due sedute precedenti.

Il Consigliere Sergio Colella approva i verbali delle sedute precedenti ed esprime il proprio favore verso i lavori che potranno rendere consoni gli spalti dello Stadio Maradona.

Il Consigliere Gennaro Esposito evidenzia che la determina in esame ha ad oggetto l'appalto di progettazione per lavori di ammodernamento dello Stadio Maradona. Pone all'attenzione della Commissione un tema già da lui più volte sottolineato anche in Consiglio Comunale, ossia che tali lavori comporteranno l'eliminazione della pista di atletica, senza che sia prevista un'alternativa. Questa determina, a suo avviso, conferma ancora una volta che non vi è alcuna considerazione dello sport di base che si pratica all'interno dello Stadio; rileva che, mentre con la precedente Giunta si parlava dell'eliminazione della pista, ma anche di ricollocazione dei tanti giovani atleti presso un altro impianto, sempre in zona Fuorigrotta, oggi non vi è alcun ragionamento sulla possibilità di trovare una collocazione alternativa per i circa tremila giovani che ogni giorno praticano sport all'interno dell'impianto del Maradona. Evidenzia che nella determina sono stanziati circa 430mila euro solo per attività di progettazione, quindi non per la realizzazione di opere; si tratta di importi sempre crescenti, in quanto si parla di circa 200 milioni di euro a valere su fondi della Regione Campania. Invita tutti i Commissari a vigilare attentamente sulla questione, a prescindere dal proprio orientamento politico, poiché si tratta del più importante impianto sportivo della città; sollecita, pertanto, una riflessione sui futuri lavori che, una volta realizzati, saranno irreversibili. Pone in evidenza anche un altro aspetto, di carattere tecnico: lo Stadio Maradona è un impianto storico, realizzato dall'architetto Carlo Cocchia, ed è caratterizzato anche da pregio; è stato "rovinato" per i lavori in occasione dei Mondiali del '90, tuttavia vi è un profilo di tutela del bene storico-architettonico che, a suo avviso, ad oggi non è stato opportunamente valutato, ma che andrebbe affrontato con un parere della Soprintendenza competente. Pur avendo rassegnato le proprie dimissioni dalla carica di Presidente, se nel frattempo non sarà individuato il successore, considerata la richiesta avanzata dal Consigliere Rosario Palumbo di convocare una riunione con la presenza dell'Assessore al ramo per un aggiornamento sulle attività in essere, esprime la propria piena disponibilità in tal senso.

La Consiglieria Maria Grazia Vitelli fornisce la seguente dichiarazione da iscrivere a verbale: La determinazione dirigenziale n. 934 del 14.05.2026 rappresenta un passaggio tecnico essenziale in quanto dispone l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica e il supporto alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo ai quattro lotti del programma di ammodernamento dello Stadio Diego Armando Maradona. Si tratta di un atto di natura gestionale che si colloca, tuttavia, all'interno di una chiara scelta politico-strategica dell'Amministrazione volta a rilanciare una infrastruttura sportiva centrale per la città, migliorandone sicurezza, funzionalità e sostenibilità. L'intervento assume una particolare rilevanza anche in relazione alla candidatura della città di Napoli ad



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

ospitare le gare degli Europei di calcio 2032.

Il Consigliere Giorgio Longobardi prende atto della determina e approva i verbali delle sedute precedenti.

Il Consigliere Massimo Pepe prende atto del provvedimento ed approva i precedenti verbali.

La Consiglieria Flavia Sorrentino prende atto della determina, ritenendo importante un aggiornamento costante della Commissione sull'avanzamento dei lavori. Approva i verbali delle sedute precedenti.

La Consiglieria Bianca Maria D'Angelo approva i due verbali precedenti.

La Consiglieria Fiorella Saggese esprime parere favorevole a questo provvedimento, che rappresenta un passo concreto nel percorso di ammodernamento dello Stadio Diego Armando Maradona e di valorizzazione di un'infrastruttura strategica per la città. Gli interventi previsti contribuiranno a migliorare sicurezza, funzionalità ed efficienza dell'impianto, rafforzando al tempo stesso le opportunità di sviluppo sportivo, urbano e turistico legate anche alla prospettiva di UEFA EURO 2032. Valuta positiva inoltre la scelta di adottare procedure trasparenti e orientate alla qualità progettuale, nell'interesse della città e della corretta gestione delle risorse pubbliche. Approva i verbali delle due sedute precedenti.

Il Consigliere Fulvio Fucito esprime parere favorevole e si dichiara soddisfatto del lavoro della Commissione, anche perché i lavori allo stadio Maradona rappresentano non solo una vittoria per l'amministrazione, ma anche un risultato importante in termini di sicurezza e di valorizzazione della città, visti gli scenari europei ed internazionali che ci aspettano ed il valore e la caratura internazionale della città di Napoli e dello stadio Maradona.

Il Consigliere Anziano, Luigi Musto chiede di iscrivere a verbale la seguente dichiarazione:

La determina relativa all'affidamento del servizio di verifica e supporto alla validazione del PFTE per gli interventi di ammodernamento dello Stadio Diego Armando Maradona rappresenta un passaggio importante all'interno di un percorso strategico che riguarda non soltanto l'impianto sportivo, ma l'intera città di Napoli. Parliamo di un'infrastruttura simbolica, identitaria, con una rilevanza urbana, metropolitana e nazionale, che oggi necessita di interventi strutturali, funzionali ed energetici adeguati agli standard richiesti dagli organismi sportivi internazionali, anche in vista della candidatura italiana agli Europei UEFA 2032. La scelta di articolare il progetto in quattro lotti distinti dimostra la volontà dell'Amministrazione di affrontare in maniera organica temi fondamentali come la rifunzionalizzazione del terzo anello, la sicurezza, l'efficientamento energetico, la valorizzazione degli spazi e la sostenibilità dell'impianto. Particolarmente significativo è l'obiettivo di restituire piena fruibilità al terzo anello,



AREA CONSIGLIO COMUNALE
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 481 COMMISSIONE Sport e Pari Opportunità
Codice Repertorio: 5C21/2026/44

ampliando la capacità ricettiva dello stadio e consentendo una partecipazione ancora più ampia della cittadinanza agli eventi sportivi e culturali. Allo stesso tempo, è fondamentale che tutte le procedure amministrative e tecniche vengano portate avanti con il massimo rigore, garantendo qualità progettuale, trasparenza, rispetto dei tempi e piena tutela dell'interesse pubblico, soprattutto alla luce dell'importanza economica e strategica dell'intervento. L'ammodernamento dello Stadio Maradona può rappresentare un'occasione concreta di rigenerazione urbana, sviluppo infrastrutturale e rilancio dell'immagine internazionale di Napoli, a condizione che ogni fase venga accompagnata da una programmazione seria, sostenibile e condivisa.

La Commissione, a maggioranza degli intervenuti, approva i verbali n. 479 e n. 480.

Alle ore **12:00**, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Consigliere anziano, **Luigi Musto**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Paola Morra*

Il Consigliere Anziano
Luigi Musto*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)